

Приложение № 1  
к приказу Министерства  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства Российской  
Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика  
**ответственностью**  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**«Доступное Жилье»**  
полное наименование организации – для  
**ИНН 5809127480**  
**442761, Пензенская область,**  
**Бессоновский район,**  
**с. Чемодановка, ул. Фабричная, 17-20**  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)<sup>1</sup>

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 06.11.2019

№ 58-29-082-2019

### Администрация города Пензы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>5 этажный двухсекционный жилой дом (стр. № 9)</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Центрэксперт»</b>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>58-2-1-2-022218-2019 от 22.08.2019</b>	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>58:29:3001006:1095</b>	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>58:29:3001006</b>	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№ RU58304000-6964 от 04.06.2019</b>	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>Открытое акционерное общество «Приволжское конструкторское бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям имени А.А. Якушева» Шифр: 20-14</b>	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	<b>4335,2</b>	Площадь участка (кв. м): <b>3987</b>
	Объем (куб. м):	<b>15783,0</b>	в том числе подземной части (куб. м): <b>2340,4</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>6</b>	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	<b>1031,3</b>	
	Иные показатели:	<b>Количество квартир – 70; общая площадь квартир (к=0,5) – 3458,0 кв. м; площадь квартир – 3372,0 кв. м</b>	
5	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Пензенская обл., г. Пенза, ул. Зеленодольская</b>	

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “21” сентября 2020 г. в соответствии с разделом ПОС  
**Шифр: 20-14-ПОС-6(к)**



Глава администрации города

(должность уполномоченного  
 лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)

“06” марта 2019 г.

М.П.  
 Действие настоящего разрешения  
 продлено до “\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного  
 лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)

“\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
 продлено до “\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного  
 лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)

“\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Лузгин  
 (подпись)

А.В. Лузгин  
 (расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Всего прошнуровано 3 листа(ов)

«06» 11 2019 г.

Д.В. Сидорова