

Приложение №1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 05.10.2011 № 124н,
от 06.04.2015 № 57н)

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2018 г.**

Наименование ООО "Доступное Жильё"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 442761, Пензенская Область, Бессоновский р-н, Чемодановка с, Фабричная ул, д.17, кв.20

Форма по ОКУД	КОДЫ		
Дата (число, месяц, год)	12	3	2019
По ОКПО	0710001		
ИНН	83909893		
по ОКВЭД	5809127480		
по ОКОПФ/ОКФС	41.20		
по ОКЕИ	65	16	
	384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2018 г. ³	На 31 декабря 2017 г. ⁴	На 31 декабря 2016 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	89 606	38 650	40 670
	основные средства		89 606	38 650	40 670
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	24 514	79 101	19 864
	строительство по ДУДС		24 514	-	2 589
	строительство основных средств		-	-	17 275
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	114 120	117 751	60 534
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	12 857	14 841	16 347
	сырье, материалы и другие аналогичные ценности		9 073	11 935	11 122
	готовая продукция и товары для перепродажи		3 784	2 906	5 225
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	84 750	75 551	124 366
	расчеты с покупателями и заказчиками		3 090	-	2 734
	расчеты по налогам и сборам		594	-	-
	расчеты по социальному страхованию и обеспечению		10	-	108
	расчеты с подотчетными лицами		123	-	-
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами		79 542	-	113 661
	резервы предстоящих расходов		1 391	-	7 863
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	9 754	20 407	11 997
	предоставленные займы		4 954	-	5 097
	депозитные счета		4 800	-	6 900

Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	12 479	3 155	2 233
расчетные счета		12 479	-	2 233
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	119 840	113 954	154 943
БАЛАНС	1600	233 960	231 705	215 477

Показатель	Наименование показателя ²	Код	На <u>31 декабря</u> <u>2018 г.</u> ³	На 31 декабря <u>2017 г.</u> ⁴	На 31 декабря <u>2016 г.</u> ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10
	уставный капитал		10 000	10 000	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	128 151	109 706	119 835
	нераспределенная прибыль		128 151	-	119 835
	Итого по разделу III	1300	138 151	119 706	119 845
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	краткосрочные кредиты и займы		-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	95 809	108 649	95 632
	поставщики и подрядчики		95 195	-	94 364
	задолженность по налогам и сборам		614	-	923
	прочие кредиторы		-	-	345
	Доходы будущих периодов	1530	-	3 350	-
	доходы, полученные в счет будущих периодов		-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	95 809	111 999	95 632
	БАЛАНС	1700	233 960	231 705	215 477

Руководитель _____ **Фадеев В.В.**
 (подпись) (расшифровка подписи)

"12" марта 2019 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Целевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.